

**QUALITA', RISPARMIO, ESPERIENZA**

  
**REGNAUER**  
Design Haus Italia  
[www.regnauer.de](http://www.regnauer.de)



**COSTRUZIONI PREFABBRICATE IN BIOEDILIZIA**

**D**esign   
**Haus**  
ITALIA



## *QUALITA' del vivere, RISPARMIO economico*

I modelli standard, studiati per il mercato italiano racchiudono in sè raffinatezza, sobrietà, ma soprattutto una vivibilità interna e una perfetta organizzazione degli spazi. Realizziamo qualsiasi progetto architettonico fatto su misura secondo esigenze e gusto del cliente.



La nostra proposta riguarda abitazioni di elevatissima qualità realizzate secondo le esigenze ed i gusti del cliente, nonché una completa serie di servizi e prodotti di complemento, arredamenti e finiture attraverso aziende qualificate presenti nel territorio di competenza.

**Design Haus Italia srl**  
è il distributore unico delle case REGNAUER  
per il mercato italiano.

La nostra azienda opera come consulente sia per la vendita sia per l'assistenza durante tutte le fasi dalla progettazione alla costruzione fino alla consegna dell'edificio "chiavi in mano"

- Attraverso l'attività di personale italiano seguiamo passo a passo le esigenze dei nostri clienti fornendo i servizi di consulenza, progettazione e certificazione offerti dall'azienda tedesca.
- Tutta la documentazione informativa e tecnica (compresi progetti e calcoli statici) verrà messa a disposizione del cliente in forma chiara e personalizzata secondo le esigenze specifiche per espletare in maniera rapida le pratiche necessarie alla realizzazione.
- Grazie ad una rete di professionisti e imprese possiamo proporre alternative per la realizzazione di lavori preliminari e per il completamento dell'abitazione con impianti tecnici, finiture e arredamenti.

la nostra scelta, come nel caso delle abitazioni REGNAUER, riguarda prodotti di alta qualità e l'opportunità di ottenere offerte vantaggiose per il prezzo. Ogni proposta avviene mantenendo come primario obiettivo i principi della bioedilizia e del risparmio energetico.

co, **ESPERIENZA costruttiva**

Scopri queste eccezionali caratteristiche  
delle case costruite da REGNAUER  
e realizza la casa dei tuoi sogni.



**REGNAUER**



**D**esign  
**H**aus  
ITALIA



## *Le case REGNAUER sono belle ...*

REGNAUER, pur disponendo di una vasta scelta di soluzioni da proporre, tra le tantissime realizzate in ottant'anni di attività, realizza ogni edificio secondo le preferenze o i progetti di massima forniti direttamente dal cliente senza costringerlo a forzate ed arbitrarie trasformazioni.

perché sono realizzate completamente “su misura” cioè secondo i desideri del cliente permettendo di dare concretezza ai suoi sogni.





REGNAUER permette di realizzare l'edificio scegliendo tra diverse soluzioni per i pacchetti esterni, interni e di copertura. A partire dalle pareti standard, che già hanno livelli molto elevati di isolamento termico e acustico, si può optare per soluzioni di estrema efficienza come nel caso della "Casa passiva".

***... e soprattutto molto comode da vivere!***

infatti, tutte possono disporre di soluzioni costruttive che garantiscono elevate prestazioni con le quali vengono completamente riprogettate.

# Una sensazionale percezione di benessere ...

L'elevata sensazione di qualità abitativa che si rileva nell'abitare in una casa REGNAUER è il risultato di una complessa serie di fattori oggettivi percepiti nel loro insieme:

- elevate capacità isolanti alle differenze di temperatura.
- grande sfasamento termico (inerzia) che permette di accumulare e rilasciare energia nel tempo.
- traspirabilità della parete e controllo dei flussi di umidità al suo interno.
- notevole isolamento acustico tra interno ed esterno, ma anche tra i diversi ambienti ed i livelli della costruzione

che è impossibile da descrivere a parole senza aver percorso in qualsiasi momento della giornata gli ambienti di queste case.





I materiali ed i sistemi utilizzati da REGNAUER per la costruzione, sono frutto di pluridecennale esperienza, ricerca e continua evoluzione. Ciò permette di realizzare edifici con caratteristiche qualitative elevatissime. A ulteriore garanzia delle prestazioni del prodotto finito, ogni aspetto dell'edificio è dotato di specifiche certificazioni relative ad isolamento termico, acustico e di resistenza strutturale e al fuoco.



*... in ambienti di elevatissima qualità*

perché costruiti con materiali e soluzioni esclusive  
perfezionati attraverso una grande esperienza costruttiva.



# *Eccezionali prestazioni energetiche ...*

Nelle case REGNAUER, a determinare le formidabili prestazioni di risparmio energetico non contribuisce solo la qualità dell'isolante. Infatti, l'eliminazione di ogni ponte termico, la precisione costruttiva determinata dalla prefabbricazione ed i serramenti in legno-alluminio con doppia camera (triplo vetro) installati in ambiente controllato, permettono di ottenere risultati eccezionali.

permesse dai materiali utilizzati e dall'adozione di perfezionate soluzioni costruttive consentono di ottenere risultati da primato.



# RISPARMIO economico

**REGNAUER**



Nelle case REGNAUER, Impianti tecnologici per il risparmio energetico ed il recupero delle risorse vengono proposti come soluzioni da integrare all'edificio già in fase di realizzazione. Impianti termici ibridi e differenziati; sfruttamento dell'energia solare per l'impianto idraulico o attraverso impianti fotovoltaici; riscaldamento a pavimento, o attraverso pannelli radianti; recupero delle acque piovane e climatizzazione con ricircolo forzato dell'aria (e scambiatore di calore).

**... e tecnologie per il risparmio**

suggerite dalla filosofia "bioedilizia" quali soluzioni tecnologiche avanzate per il recupero energetico vengono predisposte e integrate con la struttura dell'edificio.

**D**esign  
**H**aus  
ITALIA



Un ulteriore vantaggio offerto dal sistema di prefabbricazione adottato da REGNAUER, riguarda i tempi necessari alla fornitura in cantiere ed alla successiva installazione.

Anche solo il grado di fornitura al "grezzo avanzato" consiste in un livello di finitura molto elevato comprendendo, ad esempio, tracciamento degli impianti, serramenti e scale interne.



## *Fornitura e installazione in tempi brevissimi*

attraverso le garanzie offerte dal sistema di prefabbricazione che consente la fornitura ad un elevato stato di avanzamento o addirittura la consegna "chiavi in mano".





## *... e assoluta certezza dei costi*

perché ogni aspetto della costruzione viene concordato in fase preliminare senza la possibilità che si verifichino sorprese o incomprensioni.



Con REGNAUER le caratteristiche dell'edificio vengono definite in fase di preventivazione e stabilite al momento della stipula del contratto dopo una dettagliata progettazione tecnica.

In questo modo è possibile determinare in maniera precisa il costo della fornitura eliminando la triste eventualità che si presentino discordanze dal preventivo o lievitazione incontrollata delle spese.



## *Progettazione nei minimi particolari ...*

REGNAUER, prima di procedere alla realizzazione di un edificio predispone un progetto esecutivo risolto fin nei minimi particolari. Questo aspetto costituisce una garanzia all'eventuale presenza di punti critici o irrisolti. In fase di proposta inoltre, possono essere suggeriti miglioramenti da parte di uno studio tecnico di incontestabile esperienza.

implicita al procedimento di prefabbricazione che prevede una completa riprogettazione dell'edificio consentendo di rilevare e correggere eventuali discordanze o manchevolezze del progetto.





## *... e controllo dell'esecuzione*

grazie ad una realizzazione con sistemi tecnologici sottoposti a controlli di qualità industriale e in un ambiente protetto ed assolutamente controllato



Non possono esserci paragoni tra la qualità degli edifici REGNAUER e quella artigianale offerta dai sistemi tradizionali di costruzione.

Infatti ogni edificio viene costruito attraverso l'apporto e sotto il controllo delle moderne tecnologie, eliminando la possibilità dell'errore umano.

La costruzione e l'installazione di parti sensibili come gli isolanti ed i serramenti avviene all'interno dello stabilimento eliminando l'influsso dei fenomeni atmosferici.



## Grande esperienza costruttiva ...

REGNAUER è presente sul mercato da molti decenni, e dispone di un'esperienza innestata su una tradizione costruttiva consolidata. Diverse centinaia di edifici progettati e realizzati ogni anno permettono di affinare un'esperienza difficilmente paragonabile a quella di realtà artigianali. Il personale altamente qualificato può proporre soluzioni alternative e consigli per migliorare la qualità del progetto.

di un'azienda con più di 80 anni di lavoro nella prefabbricazione di edifici costituisce una implicita garanzia che non vengano proposti sistemi improvvisati o sperimentali.





## *... e certificazione dell'intero edificio*

perché ogni aspetto della costruzione dispone di certificazioni sulla qualità e sulle prestazioni, inoltre viene fornita una completa documentazione tecnica personalizzata per espletare le pratiche di costruzione

REGNAUER, in deciso anticipo sulle più recenti richieste del mercato edilizio, permette di acquistare un edificio dotato di una completa documentazione sulle sue caratteristiche fisiche e le conseguenti prestazioni. Ogni aspetto, dalle prestazioni termiche ai dettagli costruttivi, dall'abbattimento acustico alla resistenza strutturale e ai sismi viene dettagliatamente documentato o certificato da enti esterni.





**REGNAUER**



distributore per l'Italia:

**Design Haus Italia srl**  
via Monte Grappa, 16  
46042 Castel Goffredo  
MANTOVA



**COSTRUZIONI PREFABBRICATE IN BIOEDILIZIA**